

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

DUITAMA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 6 de Julio de 2023 a las 11:18:24 am

176072068

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-5382**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE MIGUEL GUIO GARZON

OFICIO No.: 260 del 22/06/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-75903

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	\$	24.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 29766222664

FECHA: 6/07/2023 VALOR PAGADO: \$25.100 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 6 de Julio de 2023 a las 11:18:26 am

176072069

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-27416

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5382

MATRICULA: 074-75903

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE MIGUEL GUIO GARZON

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 29766222664 FECHA:

6/07/2023 VALOR PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2023-074-1-27416

Nro Matrícula: 074-75903

Impreso el 11 de Julio de 2023 a las 04:15:36 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: BONZA

FECHA APERTURA: 21/07/2004 RADICACION: 2004-3702 CON: ESCRITURA DE 19/03/1997

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

1LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA VEREDA DE BONZA, DE LA JURISDICCION DE APIPA, CON CABIDA DE UN CUARTO DE FANEGADA. LINDEROS ESCRITURA 130 DE 4 DE JUNIO DE 1958 DE LA NOTARIA DE PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: -- AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT LA ALCANCIA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)

(En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/06/1958 Radicación 1958-074-6-699

DOC: ESCRITURA 130 DEL: 04/06/1958 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 150

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE EVANGELINA LADINO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUATIBONZA LADINO RAFAEL CC# 2401719

A: IGUAVITA DE GUATIBONZA EDUARDA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/07/2004 Radicación 2004-074-6-3702

DOC: ESCRITURA 222 DEL: 19/03/1997 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 700.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: IGUAVITA DE GUATIBONZA EDUARDA CC# 23852198

A: GUIO GARZON JOSE MIGUEL CC# 74322314

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 06/07/2022 Radicación 2022-074-6-5591

DOC: RESOLUCION 5873 DEL: 24/05/2022 SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA FORMALIZACION,

PROTECCION Y RESTITUCION DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0970 SE DETERMINA LA EXISTENCIA DE DERECHO REAL ANTES DEL 5 DE AGOSTO DE 1974 - HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCION, RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-75903

Impreso el 11 de Julio de 2023 a las 04:15:36 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 27/01/2023 Radicación 2023-074-6-425
DOC: OFICIO 974 DEL: 28/10/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00420-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUIO GARZON JOSE MIGUEL CC# 74322314
A: GUATIBONZA IGUAVITA ANA GLADYS
A: OTROS Y PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 06/07/2023 Radicación 2023-074-6-5382
DOC: OFICIO 260 DEL: 22/06/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00420-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUIO GARZON JOSE MIGUEL CC# 74322314
A: ANA GLADYS GUATIBONZA IGUAVITA, OTROS Y PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 5

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos de la fe pública

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-27416 FECHA: 06/07/2023

NIS: JTTY9/ov3n9NdTMi6Rsf9yYm56zyYZy3vRObE/r3Nkp5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 80 230606 EMVCO



JUL 06 2023 10:49:42 REMDES 9.80

**CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58**

C. UNICO: 3007023374 TER: 680A2354

RECIBO: 005499

RRN: 009165

APRO: 234962

RECAUDO

CONVENIO: 85786

WOMPI

REF: 00000000000029766222664

VALOR \$ 45.400

**TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR
HACER ESTA TRANSACCION.**

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
0180000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** COMERCIO ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

\$45.400 COP



Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 7 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 29766222664

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ - CALLE 24 No. 20-49
CELULAR 3106172716
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

1=5637
V=145400

Oficio civil No. 260
Junio 22 de 2023

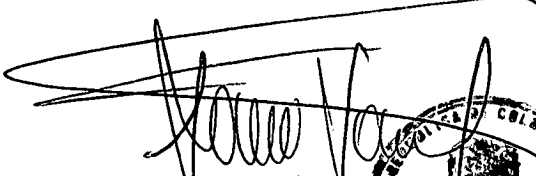
SEÑOR
JEFE OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - BOYACÁ
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

Referencia: Proceso de Pertenencia
Radicado: 155164089002-2022-00420-00
Demandante: José Miguel Guio Garzón C.C. No. 74.322.314
Demandado: Ana Gladys Guatibonza Iguavita, otros y Personas Indeterminadas y otros.

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DE RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que por auto de fecha veintiuno (21) de octubre del córriente año se admitió la demanda de la referencia; por lo que me permito solicitarle comedidamente se sirva inscribir la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 074-75903

Cordialmente,


JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO


JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Con el turno 2023-074-6-5382 se calificaron las siguientes matrículas:
074-75903

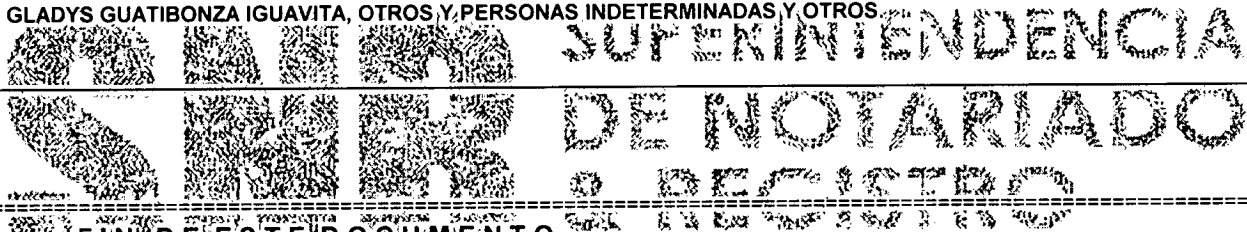
Nro Matricula: 074-75903

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: BONZA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LA ALCANCIA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 06/07/2023 Radicación 2023-074-6-5382
DOC: OFICIO 250 DEL: 22/06/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00420-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUIO GARZON JOSE MIGUEL CC# 74322314
A: ANA GLADYS GUATIBONZA IGUAVITA, OTROS Y PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS



FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos de la fe pública

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656